

# Metropolitana

CONTÁCTENOS ► editormetropolitana@comercio.com.pe

## Notificaciones electrónicas

Los jueces enviarán por correo electrónico las notificaciones que deban llegar a lugares fuera de su competencia territorial.

## Reniec amplía atención

Desde la próxima semana siete oficinas del Reniec en Lima atenderán los sábados para trámites relacionados con el DNI.

PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL Y DE ARBITRIOS

# La puntualidad tiene ventajas

■ Siete municipios incrementaron sus rentas gracias al pago oportuno

■ Veinte concejos distritales optaron por la regularización tributaria

ANDREA CASTILLO CALDERÓN

La cartera pesada de más de una administración municipal es, sin duda, su lista de contribuyentes deudores de Impuesto Predial y de arbitrios. Aligerar la carga, recuperando el monto de emisión, es la prioridad. Por ello, más de una municipalidad ha optado en los últimos dos años por reemplazar las llamadas amnistías tributarias por los denominados beneficios tributarios y administrativos o regularizaciones tributarias.

Aunque para Marco Tulio Gutiérrez, director del Instituto Peruano de Administración Municipal (IPAM), se trata solo de un cambio de términos, lo cierto es que la condonación de intereses y de costas (gastos) procesales por cobranza coactiva rinde resultados.

La Molina ha conseguido con ese tipo de medida que 3.500 contribuyentes (cuyas deudas representan en conjunto cerca de S/.8 millones) se acojan al fraccionamiento. "Esto es un avance importante", dijo Jéssica Villegas, del área de Rentas.

En Pueblo Libre, cuya municipalidad cuenta con un servicio de regularización de colaterales (se condona el pago de costas procesales), 1.500 personas han regularizado su situación. Sin embargo, aún hay 6.000 contribuyentes que figuran como cartera pesada (de las 21.000 personas que deben tributar al municipio).



ANDREA CASTILLO

**BENEFICIOS.** La Municipalidad de Surco, entre otras, premia a sus contribuyentes puntuales con descuentos.

## PRECISIONES

### Evite pagar 15% de interés anual

**1** Quienes pagan a tiempo las cuotas del Impuesto Predial y de los arbitrios evitan abonar una tasa de interés tributario anual de 15%. Después de dos años sin pagar, la deuda por Impuesto Predial y arbitrios se vuelve impagable, comenta Marco Tulio Gutiérrez.

**2** La tercera cuota del pago del Impuesto Predial y arbitrios 2009 vence el lunes 31. Para facilitar el pago de sus contribuyentes, la Municipalidad de Miraflores ha ampliado hasta las 8:00 p.m. el horario de atención en su oficina del palacio municipal. El pago también se puede realizar a través de la página web del concejo.

**3** La Municipalidad de La Molina publica la guía de descuentos para sus contribuyentes puntuales con tarjeta Molicard en su sitio web [www.munimolonia.gob.pe](http://www.munimolonia.gob.pe).

**4** El Concejo de Surco otorga facilidades de pago de deudas por arbitrios e Impuesto Predial a las personas mayores de 65 años sin pensión. Informes en la Línea de Atención Tributaria: teléfono 411-5500.

**5** Desde este mes los contribuyentes puntuales de San Isidro cuentan, además de la tarjeta VPSI, con auxilio mecánico vehicular y asistencia en cerrajería, gasfitería y vidriería.

## LAS FRASES

“La morosidad en el pago del Impuesto Predial afecta la ejecución de obras y los servicios”

SARA CAMARGO, GERENTA DE RENTAS DE JESÚS MARÍA

“Quienes no pagan afectan el desarrollo del distrito. Los que somos puntuales queremos mejoras en la gestión municipal”

JOSÉ FLORES PAREDES  
VECINO DE SURCO

## LAS CIFRAS

### Menos morosos

■ **11.085** contribuyentes puntuales registra Jesús María.

■ **28%** sería este año la tasa de morosidad por tributos y arbitrios en Miraflores. En el 2006 era de 39,88%.

■ **30'000.000** de soles es el monto por Impuesto Predial y arbitrios que debe cobrar la Municipalidad de La Molina por deudas acumuladas desde el 2005.

pagos. Para lograrlo, concejos como los de La Molina, Surco, San Isidro, San Borja, Jesús María, Pueblo Libre y Comas otorgaron descuentos—que variaron entre el 10% y 30%—a quienes cancelaron en febrero el íntegro del monto por Impuesto Predial y arbitrios 2009.

En Miraflores 11.872 contribuyentes (casi el 25% del total) se acogieron al beneficio. Esta medida y la posibilidad de pagar en agencias bancarias han incrementado la recaudación de Miraflores en 14% respecto del 2008. En los otros seis distritos también se incrementaron las rentas gracias al pago puntual.

## CLIENTE PREFERENCIAL

Pero eso no es todo. Las comunas de La Molina, Surco, San Isidro y Jesús María incorporan a sus contribuyentes puntuales a un sistema de tarjetas que les permite acceder a descuentos en la compra de bienes o de servicios en locales comerciales que tienen convenio con el concejo y a una atención preferencial en las agencias municipales.

Molicard, en La Molina (desde el 2005); Vecino Puntual de San Isidro; Tarjeta Puntual de Jesús María y Vecino Surcano Preferente son algunos de esos programas.

Asimismo, los contribuyentes que están al día en sus pagos participan en el sorteo de combos de electrodomésticos, de vehículos e incluso de lotes de terrenos, como hará en diciembre el Concejo de Comas.

De los 74.000 contribuyentes de este distrito, este año 22.000 no tienen deudas. "La morosidad por Impuesto Predial y arbitrios ha bajado de 70% en el 2006 a 40% este año. Gracias a ello hemos ampliado las áreas verdes y mejorado la limpieza pública", dijo Luis Orbezo, de la oficina de Rentas de la municipalidad. ■

Pero estos no son los únicos distritos que aplican la regularización tributaria. Este año lo han hecho al menos 20 comunas de Lima Metropolitana, según se desprende de la revisión realizada por este Diario de las ordenanzas municipales publicadas en el boletín de normal legales de "El Peruano". Actualmente, según un reporte del IPAM, está vigente en Carabayllo, El Agustino, Independencia, Lurín, San Juan de Miraflores, San Miguel, Santa Anita, Villa María del Triunfo, y en el Callao y La Perla (en la Provincia Constitucional).

Algunos concejos como Comas y San Martín de Porres aplican la amnistía tributaria solo en zonas de conflictos limítrofes.

## PARA LOS PUNTUALES

A fin de mejorar sus rentas, los distritos de Lima Metropolitana también apuestan por incentivar el crecimiento del número de contribuyentes puntuales en sus

## endestaque

PREVENCIÓN. CAMPAÑA DEL CENTRO ANN SULLIVAN

# Un chequeo de gran ayuda



DANTE PIAGGIO

**DETECCIÓN TEMPRANA.** El Centro Ann Sullivan impulsa la evaluación integral y preventiva de los infantes.

Asistir a los controles médicos mensuales y cumplir el programa obligatorio de vacunas es muchas veces la principal preocupación entre los padres de niños menores de 3 años. Pero un aspecto esencial en el que pocas veces se repara—casi siempre por desconocimiento—es el proceso de crecimiento infantil.

Para ayudar y orientar a los padres de familia en ese aspecto, el Centro Ann Sullivan

del Perú (CASP) recibe hoy a quienes acuden a su sede en San Miguel y desean que sus niños participen en la jornada denominada Chequee el Desarrollo de su Bebe.

Esta será la tercera edición de la campaña emprendida en el 2007 con la finalidad de enseñar a papás y mamás a ver el crecimiento de sus niños de manera diferente. "También será una buena oportunidad para guiar a las familias de aquellos niños a

los que se diagnostique algún tipo de dificultad en el desarrollo, retardo o autismo. La detección temprana es muy importante para el futuro del niño", comentó Liliana Mayo, directora del CASP. En sus ediciones anteriores, el centro ha evaluado a más de 400 niños y ha detectado unos 50 casos de infantes con dificultades del desarrollo.

## MÉDICOS Y VOLUNTARIOS

La jornada estará a cargo del equipo de Educación Temprana del CASP y de reconocidos especialistas en desarrollo infantil de la Universidad de Kansas y del Centro para el Control y Prevención de Enfermedades de Atlanta, ambos en Estados Unidos.

Se trata de los doctores Steve Schroeder, Linda Lawrence; Georgina Peacock y Carey Matsuba. También participará cerca de medio centenar de integrantes del programa de voluntariado de la empresa General Electric, que apoya esta causa. Los niños serán evaluados en las áreas de pediatría, oftalmología, odontología, psicología y terapia física. Para hacer la espera divertida, el CASP ofrecerá juegos, globos y refrigerios.

## PRECISIONES

■ La campaña Chequee el Desarrollo de su Bebe del Centro Ann Sullivan se realiza hoy, de 8 de la mañana a 1 de la tarde.

■ Acuda a la calle Petronila Álvarez 180, urbanización Pando, San Miguel (altura de la cuadra 7 de Universitaria).

INICIATIVA DEL ARZOBISPADO



**CERCANÍA.** El cardenal Juan Luis Cipriani bendijo el nuevo centro de acogida que se ha edificado a dos cuadras del hospital Dos de Mayo.

# Inauguran hogar para enfermos indigentes

■ Brindará alojamiento a unos 80 pacientes de los hospitales públicos de Lima

El arzobispo de Lima, monseñor Juan Luis Cipriani Thorne, inauguró ayer el local de la casa hogar Santo Toribio de Mogrovejo, una iniciativa social de la Iglesia Católica para alojar a los enfermos indigentes que se atienden en los hospitales públicos de Lima.

Monseñor Cipriani dijo que se espera acoger en el albergue, ubicado en Barrios Altos (Cercado), a unos 80 pacientes. "Este recinto será un lugar de amor y acompañamiento para la mayor de las pobrezas: la soledad", acotó.

La ceremonia fue apadrinada por el ministro de Educación, José Antonio Chang, en representación del presidente Alan García.

## EL DATO

### Buscan colaboración

La casa hogar aún requiere del apoyo para adquirir equipos y enseres para sus ambientes. Las personas que quieran colaborar pueden comunicarse al teléfono 614-2320.

## ATENDERÁ DESDE SETIEMBRE

La casa hogar será dirigida por las Hermanas de San Camilo, quienes con laicos voluntarios atenderán a los pacientes hasta que se recuperen y puedan retornar a sus hogares.

Pese a que la construcción del local ya está culminada, el hogar aún no cuenta con equipamiento, por lo que atenderá recién desde fines de setiembre. ■